

MĚSTSKÝ ÚŘAD SOKOLOV
Odbor životního prostředí
Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

ČÍSLO SPISU: MUSO/15529/2018/OŽP/KABR
ČÍSLO JEDNACÍ: MUSO/15529/2018/OŽP/KABR
ČÍSLO EVIDENČNÍ: 52311/2018
VYŘIZUJE: Bc. Kateřina Brandlová
TEL.: +420 354 228 178
E-MAIL: katerina.brandlova@mu-sokolov.cz

DATUM: 10.05.2018

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Sokolov odbor životního prostředí jako příslušný vodoprávní úřad dle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon) s působností speciálního stavebního úřadu dle § 15 odst. 4 téhož zákona a § 15 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), místně příslušný dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

fyzickým osobám:

JAKUB HRNČÍŘ, nar. 26.03.1987, Vančurova 731/16, 350 02 Cheb 2, a
STANISLAV KUČERA, nar. 20.07.1969, Horní 54/9, Podhrad, 350 02 Cheb 2, oba v zastoupení:
Ing. Jan Révay, IČO: 73703800, Hradební 49/7, Cheb, 350 02 Cheb - účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu (stavebníci)

vydává stavební povolení dle ustanovení § 15 odst. 1 vodního zákona a § 115 stavebního zákona, ke stavbě vodních děl

I. Vodovodní řád na pozemku parc. č. 1492/6, parc. č. 1492/206, parc. č. 4046/1, parc. č. 4046/3, parc. č. 4046/7, parc. č. 4046/8 v k.ú. Sokolov, obec Sokolov

Umístění stavby vodovodu:

Katastrální území: 752223|Sokolov

Obec: 560286|Sokolov

Kraj: 51|Karlovarský kraj

Parcelní číslo: 1492/6; 1492/206;4046/1;4046/3;4046/7;4046/8

Přímé určení polohy (konec stavby) - (Y): 864694.81

Přímé určení polohy (konec stavby) - (X): 1014980.59

Přímé určení polohy (začátek stavby) - (X): 1014856.74

Přímé určení polohy (začátek stavby) - (Y): 864488.96

Název vodního díla: vodovodní řád

Účel užití vody: zásobování obyvatelstva

Délka vodovodu (m): 313

Nejmenší jmenovitá světlost (mm): 110

Největší jmenovitá světlost (mm): 110

Popis stavby:

Nový vodovodní řad bude napojen na stávající vodovodní řad v Mánesově ulici. Vodovodní řad bude v materiálu PE100 RC SDR11.

II. Kanalizace výtlačná a prodloužení kanalizace gravitační na pozemku parc. č. 1492/6, parc. č. 4046/1, parc. č. 4046/3, parc. č. 4046/7, parc. č. 4046/8 v k.ú. Sokolov, obec Sokolov.

Umístění stavby kanalizace:

Katastrální území: 752223|Sokolov

Obec: 560286|Sokolov

Kraj: 51|Karlovarský kraj

Parcelní číslo: 1492/6; 4046/1;4046/3;4046/7;4046/8

Přímé určení polohy (konec stavby) - (Y): 864694.81

Přímé určení polohy (konec stavby) - (X): 1014980.59

Přímé určení polohy (začátek stavby) - (X): 1014856.74

Přímé určení polohy (začátek stavby) - (Y): 864488.96

Název vodního díla: kanalizace splašková

Druh stokové sítě: tlaková, gravitační

Celková délka stok: 327

Délky stokové sítě dle druhu stokové sítě: 295 m, 32 m

Nejmenší jmenovitá světlost stoky (mm): 90

Největší jmenovitá světlost stoky (mm): 300

Počet povolovaných odlehčovacích komor: 0

Počet povolovaných čerpacích stanic: 0

Popis stavby:

Stávající gravitační splašková kanalizace v ul. Mánesova bude prodloužena o 32 m (mat. PP SN10). Do této kanalizace bude napojen kanalizační výtlačk o délce 295 m (mat. PE100 RC SDR11).

III. stanovuje podmínky, za kterých se stavba vodních děl povoluje:

1. Stavba bude zahájena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
2. Stavba bude realizována dodavatelsky, odbornou firmou.
3. Stavebník v předstihu oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
4. Stavba bude **dokončena do 30.12.2018**.
5. Před zahájením stavebních prací budou vytyčeny podzemní sítě a o jejich vytyčení bude proveden záznam do stavebního deníku.
6. Před zahájením stavebních prací bude na viditelném místě umístěn štítek "Stavba povolena".
7. Stavba bude dokončena podle ověřené a schválené projektové dokumentace za dodržení platných bezpečnostních předpisů
8. Případné změny oproti ověřené a schválené projektové dokumentaci musí být povoleny rozhodnutím stavebního úřadu (vodoprávní úřad)
9. S odpady z realizace stavby bude naloženo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech. Při závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou předloženy **doklady prokazující** způsob, jakým bylo s odpady naloženo.
10. Výkopovými pracemi nesmí dojít k poškození kořenového systému dřevin nacházejících se v blízkosti stavby. Dřeviny budou zajištěny dle ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
11. Při realizaci stavby nedojde k ohrožení nebo znečištění povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami.
12. Při stavebních pracích bude omezováno šíření prachových částic do ovzduší, zejména zastřešením silně prašných míst, zakrytím skládek sypkých materiálů, stálým udržováním čistoty staveniště a komunikací (znečištěné komunikace budou čistěny každý den po skončení stavebních prací).

13. Výkopové rýhy pro uložení potrubí musí být řádně zabezpečeny proti možnosti vzniku úrazu osob a škod na majetku a budou zabezpečeny proti sesunutí.
14. V průběhu výstavby bude zajištěn bezpečný přístup do stávajících objektů a bezpečný provoz pěší dopravy. Současně musí být umožněn bezpečný průjezd pro vozidla integrovaného záchranného systému.
15. Při provádění stavebních prací budou respektována ochranná pásma podzemních sítí.
16. Budou dodrženy podmínky obsažené ve stanovisku Policie ČR, KRPKK, ÚO Sokolov, dopravní inspektorát Sokolov č.j. KRPK-14 278/ČJ-2018-190906 ze dne 16.02.2018.
17. Budou dodrženy podmínky obsažené ve vyjádření společnosti Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o. zn. 172/2018 ze dne 28.02.2018, zn. 403/2016 ze dne 23.05.2016
18. Budou dodrženy podmínky obsažené v souhlasu ČEZ Distribuce, a.s. zn. 1097503316 ze dne 19.03.2018 a zn. 1097459911 ze dne 19.03.2018.
19. Budou dodrženy podmínky obsažené ve vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. č.j. 649691/16 ze dne 29.06.2016.
20. Budou dodrženy podmínky obsažené ve vyjádření společnosti UPC Česká republika, s.r.o. zn. A2495/2017 ze dne 04.10.2017.
21. Budou dodrženy podmínky obsažené ve vyjádření společnosti GasNet, s.r.o. zastoupené GridServices, s.r.o. zn. 5001414010 ze dne 19.12.2016.
22. Budou dodrženy podmínky obsažené v závazném stanovisku orgánu ochrany přírody MěÚ Sokolov č.j. 93526/2016/OŽP/LITO ze dne 30.01.2017.
23. Budou dodrženy podmínky obsažené v závazném stanovisku orgánu státní správy lesů MěÚ Sokolov č.j. 90930/2016/OŽP/SABI ze dne 04.01.2017.
24. Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu (žádost o vydání kolaudačního souhlasu podá stavebník na předepsaném formuláři - příl. č. 14 vyhlášky č. 432/2001 Sb.).
25. Při závěrečné kontrolní prohlídce stavby bude kromě dalšího doložen doklad o výsledcích laboratorního rozboru pitné vody přiváděné novým vodovodem, a to v rozsahu krácené analýzy (vč. stanovení obsahu volného chloru) dle § 4 odst. 3 vyhl. č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, v platném znění (§ 3 odst. 1 a 2 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví) a ověření od výrobce nebo dovozce výrobků přicházejících do přímého styku s pitnou vodou, že jejich použitím nedojde k nežádoucímu ovlivnění pitné a teplé vody (§ 5 odst. 2 zákona o ochraně veřejného zdraví).
26. Stavba bude užívána pouze pro účely stanovené ověřenou a schválenou projektovou dokumentací.
27. Stavba bude udržována tak, aby nedocházelo k ohrožení bezpečnosti osob, majetku a k ohrožení právem chráněných zájmů.
28. Stavba bude udržována v řádném stavu.

Vypořádání námitek účastníků řízení:

Námítky nebyly vzneseny.

Odůvodnění

Dne 19.02.2018 podali stavebníci žádost o vydání stavebního povolení pro stavbu: Kanalizace výtlačná a prodloužení kanalizace gravitační, vodovodní řad. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Vzhledem k tomu, že žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady, potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dopisem ze dne 07.03.2018 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla zcela doplněna ve stanovené lhůtě a správní orgán pokračoval v řízení.

Městský úřad Sokolov dne 10.04.2018 oznámil zahájení řízení podle § 112 odst. 1 stavebního zákona, § 115 odst. 8 vodního zákona a § 47 odst. 1 správního řádu účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Vzhledem k tomu, že mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost po doplnění poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upustil podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek účastníků řízení a stanovisek dotčených orgánů do 07.05.2018.

Podání bylo doloženo těmito podklady, rozhodnutími a stanovisky:

1. Projektová dokumentace (zodp. projektant Václav Mls ČKAIT - 0801099)
2. Vyjádření společnosti Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o. k existenci sítí zn. 403/2016 ze dne 23.05.2016
3. Vyjádření společnosti Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o. (jako následného provozovatele nově vybudovaného vodovodního řadu a výtlačné kanalizace) zn. 172/2018 ze dne 28.02.2018
4. Sdělení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. zn. 0100853444 ze dne 04.01.2018
5. Sdělení společnosti ČEZ Telco Pro Services, a.s. zn. 0200691909 ze dne 05.01.2018.
6. Vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. č.j. 649691/16, č.j. 29.06.2016.
7. Souhlas společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 08.01.2018, zn. MA - vyj. 01/2018.
8. Vyjádření SOTES Sokolov spol. s r.o. ze dne 16.10.2017
9. Vyjádření společnosti UPC Česká republika, s.r.o. zn. E018269/17 ze dne 04.10.2017.
10. Stanovisko společnosti GasNet, s.r.o. v zastoupení společností GridServices, s.r.o. zn. 5001414010 ze dne 19.12.2016
11. Souhrnné vyjádření MěÚ Sokolov odboru životního prostředí č.j. 78878/2016/OŽP/JISK ze dne 24.11.2016.
12. Závazné stanovisko orgánu ochrany přírody č.j. 93526/2016/OŽP/LITO ze dne 30.01.2017.
13. Závazné stanovisko orgánu státní správy lesů (MěÚ Sokolov) k umístění stavby ve vzdálenosti 50 m od okraje lesa č.j. 90930/2016/OŽP/SABI ze dne 04.01.2017
14. Rozhodnutí silničního správního úřadu - povolení zvláštního užívání komunikace, č.sp. 61089/2017/OD/MAKN ze dne 16.08.2017.
15. Rozhodnutí silničního správního úřadu - povolení zvláštního užívání komunikace, č.sp. 38651/2017/OD/MAKN ze dne 29.05.2017.
16. Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Karlovarského kraje č.j. HSKV-133-2/2018-SO ze dne 26.01.2018.
17. Povolení stavby v ochranném pásmu dálnice Ministerstva dopravy ČR č.j. 167/2017-120-SSU/2 ze dne 19.04.2017.
18. Stanovisko organizace Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace zn. KSÚSKK/SÚ-3589/2016-Chr ze dne 11.01.2017.
19. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uzavřená s vlastníkem pozemků dotčených stavbou Městem Sokolov číslo smlouvy: SML/22/2017/OSM,311440566 dne 14.03.2017.
20. Souhlas se stavbou v ochranném pásmu distribučního zařízení ČEZ Distribuce, a. s. zn. 5001414010 ze dne 19.12.2016 a zn. 1097459911 ze dne 19.03.2018
21. Originál plné moci
22. Smlouva, popř. jiný doklad, potvrzující převzetí budoucího vodovodu a kanalizace do majetku společnosti Sokolovská vodárenská, s.r.o. nebo Města Sokolov
23. Souhlas obecného stavebního úřadu dle § 15 stavebního zákona č.j. MUSO/33330/2018/OSÚP/MAVO ze dne 11.04.2018

Odůvodnění vypořádání námitek účastníků řízení:

Námítky nebyly vzneseny.

Jednotlivá stanoviska a vyjádření byla zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí.

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 109 stavebního zákona.

Stavbou vodních děl nejsou ohroženy zájmy společnosti ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Po prostudování předložené dokumentace stavby vodního díla a jejím následném posouzení z hlediska zájmů chráněných vodním a stavebním zákonem, dospěl vodoprávní úřad k závěru, že stavba a provoz navrhovaného vodovodu a kanalizace za podmínek stanovených tímto rozhodnutím je v souladu s uvedenými zájmy. Současně nebudou stavbou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící vydání rozhodnutí, proto rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Správní poplatek ve výši 3000 Kč byl uhrazen dne 09.05.2018.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst. 1, § 82, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Karlovarského kraje podáním učiněným u Městského úřadu Sokolov, odboru životního prostředí. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Otisk úředního razítka

Bc. Kateřina Brandlová

referent odboru životního prostředí

Rozdělovník:

Účastník řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu a § 109 písm. a) stavebního zákona:

JAKUB HRNČÍŘ, Vančurova 731/16, Cheb, 350 02 Cheb 2 a STANISLAV KUČERA, Horní 54/9, Podhrad, 350 02 Cheb 2, oba v zastoupení: Ing. Jan Révay, Hradební 49/7, Cheb, 350 02 Cheb 2

Účastník řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu a § 109 písm. c) stavebního zákona:

Město Sokolov, Rokycanova 1929, Sokolov, 356 01 Sokolov 1

Účastníci dle § 27 odst. 2 správního řádu a § 109 písm. d) stavebního zákona:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Praha 3-Žižkov, 130 00 Praha 3

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno-střed, Zábřdovice, 602 00 Brno 2

UPC Česká republika, s.r.o., Závašova 502/5, Praha 4-Nusle, 140 00 Praha 4

Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o., Jiřího Dimitrova 1619, Sokolov, 356 01 Sokolov 1

Účastníci dle § 27 odst. 2 správního řádu a § 109 písm. e) a f) stavebního zákona (v souladu s ust. § 110 odst. 7 stavebního zákona označení pozemky:

parc.č. 1492/207, parc.č. 1492/205, parc.č. 3969/25, parc.č. 1483/3, parc.č. 1492/54, parc.č. 3969/4, parc.č. 4047/1, parc.č. 3969/18, parc.č. 1492/203, parc.č. 1492/204, v k.ú. Sokolov

Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, Závodní 205/70, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6 – ÚO Sokolov
Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, Závodní 360/94, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6

Město Sokolov, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov – OSÚP

Město Sokolov, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov – OD

Město Sokolov, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov – OŽP-SSL

Město Sokolov, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov – OŽP-OOP

Tato veřejná vyhláška musí být vyvěšena na úřední desce nejméně po dobu 15 dnů. Současně se zveřejní také způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

(Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení z úřední desky)

Sejmuto dne: