

MĚSTSKÝ ÚŘAD SOKOLOV

Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

Odbor stavební a územního plánování

ČÍSLO SPISU: SUP/64554/2020/KAZIV
ČÍSLO JEDNACÍ: MUSO/90281/2020/OSÚP/KAZI
ČÍSLO EVIDENČNÍ: 112734
VYŘIZUJE: Kamila Živná
TEL.: 354 228 236, 601 393 198
E-MAIL: kamila.zivna@mu-sokolov.cz

DATUM: 15. září 2020

ROZHODNUTÍ

ZMĚNA STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM

Výroková část:

Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal žádost o změnu stavby před jejím dokončením, kterou dne 01. 07. 2020 podalo

Město Sokolov zastoupené odborem rozvoje města, Ing. Kateřinou Klepáčkovou - vedoucí odboru rozvoje města, IČO 00259586, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Podle § 118 a 115 stavebního zákona

p o v o l u j e

změnu stavby

" Krejcarova lávka přes řeku Ohři - Sokolov "

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 8/1, 8/6, 10/1, 265/6, 4021/1, 4022/1 v katastrálním území Sokolov, v tomto rozsahu:

- **prodloužení termínu dokončení do 31. prosince 2023.**

Povolená stavba obsahuje:

- Krejcarova lávka - vybudování nového přemostění pro pěší a cyklisty přes řeku Ohři v místě stávající již nevyhovujícího přemostění
- celková délka lávky 135m, maximální šířka 7m, nájezd ze stávající cyklostezky v délce 24,5 m a šířce 1,5m.
- přemostění bude o jednom podlaží se třemi otvory s horní mostovkou, nepohyblivý, trvalý, směrově rovný, výškově v oblouku, plnostěnný, zavěšený s neomezenou volnou výškou s betonovým pylonem, ocelovými hlavními nosníky a dřevěnou mostovkou.

II. Stanoví další podmínky pro provedení stavby:

1. Pro stavbu nadále platí podmínky rozhodnutí ze 13. 12. 2012 pod č.j. 109895/2012/, č. spisu SUP/99556/2014/KAZIV; rozhodnutí – změna stavby před jejím dokončením ze dne 06. ledna 2015, č. j. 866/2015/OSÚP/KAZI, č. spisu SUP/99562/2014/KAZIV; rozhodnutí – změna stavby před jejím dokončením ze dne 19. 12. 2017, č. j. 95526/2017/OSÚP/KAZI, č. spisu SUP/95128/2017/KAZIV.
2. Lhůta k dokončení celé stavby včetně povolené změny se stanoví do 31.12.2023.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) jsou v řízení o žádosti žadatel a další dotčené osoby, na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem musí vztahovat rozhodnutí správního orgánu:

Město Sokolov, Povodí Ohře, státní podnik, Elektrárna Tisová, a.s.,

Odůvodnění:

Dne 01. 07. 2020 podal stavebník žádost o změnu stavby před jejím dokončením. Speciální stavební úřad vydal na stavbu stavební povolení spis.zn. dne 13. 12. 2012 pod č. j. 109895/2012/, č. spisu SUP/99556/2014/KAZIV; rozhodnutí – změna stavby před jejím dokončením ze dne 06. ledna 2015, č. j. 866/2015/OSÚP/KAZI, č. spisu SUP/99562/2014/KAZIV; rozhodnutí – změna stavby před jejím dokončením ze dne 19. 12. 2017, č. j. 95526/2017/OSÚP/KAZI, č. spisu SUP/95128/2017/KAZIV.

Speciální stavební úřad oznámil dne 23. 07. 2020 zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 13. 08. 2020 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Povolená stavba obsahuje:

- Krejcarova lávka - vybudování nového přemostění pro pěší a cyklisty přes řeku Ohři v místě stávající již nevyhovujícího přemostění
- celková délka lávky 135m, maximální šířka 7m, nájezd ze stávající cyklostezky v délce 24,5 m a šířce 1,5m.
- přemostění bude o jednom podlaží se třemi otvory s horní mostovkou, nepohyblivý, trvalý, směrově rovný, výškově v oblouku, plnostěnný, zavěšený s neomezenou volnou výškou s betonovým pylonem, ocelovými hlavními nosníky a dřevěnou mostovkou.

Před vydáním rozhodnutí ve věci měli účastníci řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí podle §36 odst. 3 zákona č. 500/2004Sb. Správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Speciální stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení podle § 27 odst.2/zákona č.500/2004 Sb. (správní řád) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) jsou též další dotčené osoby, pokud mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech a povinnostech:

ČEZ, a. s., ČD - Telematika a.s., Servis kabelových sítí Plzeň, ČEZ, a. s., Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o., UPC Česká republika, s.r.o., SOTES Sokolov spol. s r.o., ČEZ Distribuce, a. s., Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., Lukáš Drnek, Hana Drnková, Mgr. Romana Duroňová, Drahotína Feilhauerová, Eva Felixová, Václav Gajdoš, Drahoslav Koura, Simona Kourová, Anna Lazurová, Roman Leisner, Ing. Lenka Leisnerová, Kateřina Malá, Robert Mašek, Věra Odvodyová, Josef Odvody, Alžběta Peterová, Marie Řádková, Eliška Říhová, Ing. Ivana Sittová, Stavební bytové družstvo Rozvoj Sokolov, Ing. Josef Štýbr, Jiří Toupal, Hana Toupalová, Ivana Žáčková, Jakub Bartoš, Jaroslav Malý, JUDr. Marie Mašková, MUDr. Vojtěch Sychra, Jan Šafránek, CETIN a.s.

Účastníci řízení - § 109 stavebního zákona:

Podle § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona je žadatel: Město Sokolov – vlastník p. p. č. 8/1, 265/6, 4021/1 v k. ú. Sokolov.

Podle § 109 odst. 1 písm. c) vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem – Povodí Ohře, s. p. – vlastník p. p. č. 10/1, 1022/1 v k. ú. Sokolov; vlastník p. p. č. 8/6 v k. ú. Sokolov.

Podle § 109 odst. 1 písm. e) vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno: vlastník p. p. č. 252 v k. ú. Sokolov; spoluvlastníci p. p. č. 265/2 v k. ú. Sokolov.

Správci inženýrských sítí: ČEZ, a. s., ČD - Telematika a.s., Servis kabelových sítí Plzeň, ČEZ, a. s., Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o., UPC Česká republika, s.r.o., SOTES Sokolov spol. s r.o., ČEZ Distribuce, a. s., Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s. - jejich vlastnická práva mohou být dotčena v rozsahu umístění jejich vedení v zájmovém území stavby.

Jiná práva nemohou být tímto rozhodnutím dotčena.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního úřadu Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u Městského úřadu Sokolov, odboru stavebního a územního plánování.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace změny stavby. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Toto povolení pozbývá platnosti, jestliže změna stavby nebude zahájena za doby platnosti původního stavebního povolení. Změna stavby nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.

„otisk úředního razítka“

Kamila Živná, v. r.
referent odboru stavebního a územního plánování

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Sokolov, Městského úřadu Nové Sedlo (§ 25 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. Správní řád, v platném znění – dále jen správní řád). Ve stejný den, kdy se vyvěsí na úřední desce úřadu, bude oznámení vyvěšeno způsobem umožňujícím dálkový přístup na tzv. elektronické úřední desce. Patnáctý den po vyvěšení je dnem doručení (§ 25 odst. 2 správního řádu).

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží: (stavební řízení - veřejná vyhláška) ve smyslu ustanovení § 144 odst.6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, se účastníkům řízení s přihlédnutím k ustanovení § 27 odst.1 správního řádu doručuje toto oznámení jednotlivě: účastníci (dodejky) § 27 odst.1 správního řádu:

1. zplnomocněný zástupce: Městský úřad Sokolov, odbor rozvoje města, Rokycanova č.p. 1929,
356 01 Sokolov 1
stavebníka: Město Sokolov, Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov 1
2. Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm
sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3
3. Elektrárna Tisová, a.s., IDDS: emqjq5b
sídlo: Tisová č.p. 2, Březová, 356 01 Sokolov 1

Ve smyslu ustanovení § 25 odst.1 a 2 správního řádu se dalším účastníkům doručuje oznámení veřejnou vyhláškou, vyvěšenou na úřední desce uvedených úřadů po dobu 15 dnů účastníci (veřejnou vyhláškou) § 27 odst.2 správního řádu

4. ČEZ, a. s.,
sídlo: Duhová č.p. 1444/2, Michle, 140 00 Praha 4
5. ČD - Telematika a.s., Servis kabelových sítí Plzeň,
sídlo: Perneroва č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov
6. ČEZ, a. s.,
sídlo: Duhová č.p. 1444/2, Michle, 140 00 Praha 4
7. Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o.,
sídlo: Jiřího Dimitrova č.p. 1619, 356 01 Sokolov 1
8. UPC Česká republika, s.r.o., Závišova č.p. 502/5, 140 00 Praha 4-Nusle

9. SOTES Sokolov spol. s r.o., sídlo: Chebská č.p. 1939, 356 01 Sokolov 1
10. ČEZ Distribuce, a. s.,
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
11. Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s.,
sídlo: Staré náměstí č.p. 69, 356 01 Sokolov 1
12. CETIN, a.s.,
sídlo: Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
13. Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
st. p. 252, 265/2 v katastrálním území Sokolov
14. Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:
Sokolov č.p. 113 a č.p. 184

dotčené správní úřady (dodejky):

15. Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, územní odbor Sokolov (HSKV-658/2010-SO, ze dne 23. 03. 2010), IDDS: xknaa7s
sídlo: Závodní č.p. 205, 360 06 Karlovy Vary 6
16. Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech (H555K2SO12064/220310/Dvo/2.5, ze dne 22. 03. 2012), IDDS: t3jai32
sídlo: Závodní č.p. 94, 360 18 Karlovy Vary 18
17. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Závodní č.p. 353, Dvory, 360 21 Karlovy Vary
18. Městský úřad Sokolov, odbor dopravy, Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov 1
19. Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí, Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov

ostatní:

20. Obvodní báňský úřad pro území kraje Karlovarského, IDDS: 7nyadv
sídlo: Boženy Němcové č.p. 1932, 356 01 Sokolov 1
21. Karlovarský kraj, IDDS: siqbx2
sídlo: Závodní č.p. 353/88, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6
22. Městský úřad Sokolov, odbor správy majetku, Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov 1
23. Městský úřad Sokolov, elektronická úřední deska, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov 1