

MĚSTSKÝ ÚŘAD SOKOLOV

Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

Odbor životního prostředí

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ČÍSLO SPISU: MUSO/56181/2018/OŽP/ROST
ČÍSLO JEDNACÍ: MUSO/56181/2018/OŽP/ROST
ČÍSLO EVIDENČNÍ: 118921
VYŘIZUJE: Ing. Robin Štrudl
TEL.: 354 228 163, +420 720 979 115
E-MAIL: robin.strudl@mu-sokolov.cz

DATUM: 11.10.2018

ROZHODNUTÍ

„Chodov – Vintířovská ulice, splašková tlaková kanalizace“

Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad, dle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen „vodní zákon“), ve znění pozdějších předpisů, s působností speciálního stavebního úřadu, dle § 15 odst. 5 téhož zákona a § 15 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), a jako místně příslušný správní orgán, dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), ve znění pozdějších předpisů, po posouzení žádosti o vydání společného povolení pro výše uvedenou stavbu

schvaluje

právnícké osobě: **Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech**
sídlem: **Studentská 328/64, Doubí, 360 07 Karlovy Vary (IČO: 47700521)**

v zastoupení: **Martina Sobotková, U Porcelánky 1012, 357 35 Chodov (IČO: 76048764)**

(Účastník řízení, dle § 27 odst. 1 správního řádu)

stavební záměr splaškové tlakové kanalizace, dle § 94j, § 94p stavebního zákona a § 15 vodního zákona

Pozemky vymezené pro realizaci stavebního záměru v souladu s § 94p stavebního zákona

parc. č. 474/1, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482/1, 482/2, 483/1, katastrální území Vintířov u Sokolova [782408]; obec Vintířov [560685]; okres Sokolov [CZ0413], kraj Karlovarský [CZ041]

parc. č. 1210, 1220/2, 1239, 1248, 1266, 1269/1, 1273, 1277, 1301, 1302/1, 2479/6, 2479/9, 2480/1, katastrální území Dolní Chodov [686506]; obec Chodov [560537]; okres Sokolov [CZ0413], kraj Karlovarský [CZ041]

stručný popis

Jedná se o návrh tlakové kanalizace pro napojení stávajících objektů na kanalizaci města Chodova. U každého pozemku bude osazena domovní čerpací jímka s výtlakem, který bude napojen do centrálního uličního výtlaku. Hlavní uliční výtlak VK1 bude napojen do stávající gravitační kanalizace v místě stávající revizní šachty. Součástí stavby jsou veřejné části přípojek tlakové kanalizace, které vedou po stejném pozemku jako hlavní výtlak (tj. od hlavního výtlaku až na hranici parcely dotčené stavbou hlavního výtlaku). Vlastní přípojky pro jednotlivé objekty jsou řešeny samostatnou dokumentací.

SO 01 Kanalizace tlaková 1

- SO 01.1 výtlak VK1 – délka 1182,4 m, z toho: materiál PE100RC 110x6,6 SDR 17 – 614,8 m
PEØ 75x4,5 SDR 17 – 161,5 m
PEØ 63x5,8 SDR 11 – 171,5 m
PEØ 50x4,6 SDR 11 – 234,6 m
- SO 01.2 výtlak VK1a – délka 75 m, materiál PEØ 50x4,6 SDR 11

SO 02 Kanalizace tlaková 2

- SO 02.1 výtlak VK2 – délka 405 m, z toho: materiál PEØ 63x5,8 SDR 11 – 342,4 m
PEØ 50x4,6 SDR 11 – 62,6 m
- SO 02.2 výtlak VK2a – délka 78,4 m, materiál PEØ 50x4,6 SDR 11
- SO 02.3 výtlak VK2b – délka 180 m, materiál PEØ 50x4,6 SDR 11

SO 03 Kanalizace tlaková 3

- SO 03.1 výtlak VK3 – 1. etapa – délka 25 m, materiál PEØ 63x5,8 SDR 11

SO 04 Přípojky – veřejná část – délka 250 m, materiál PEØ 40x3,7 SDR 11

Orientační určení polohy vodního díla

SO 01.1 výtlak VK1	ZÚ: X – 1009157, Y – 860114; KÚ: X – 1009326, Y – 859137
SO 01.2 výtlak VK1a	ZÚ: X – 1009339, Y – 859997; KÚ: X – 1009405, Y – 860033
SO 02.1 výtlak VK2	ZÚ: X – 1009426, Y – 859849; KÚ: X – 1009806, Y – 859764
SO 02.2 výtlak VK2a	ZÚ: X – 1009754, Y – 859785; KÚ: X – 1009761, Y – 859721
SO 02.3 výtlak VK2b	ZÚ: X – 1009595, Y – 859813; KÚ: X – 1009590, Y – 859991
SO 03.1 výtlak VK3	ZÚ: X – 1009404, Y – 859636; KÚ: X – 1009425, Y – 859627

stanovuje podmínky, dle § 94p a § 115 odst. 1 stavebního zákona, pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace, kterou vypracovala Ing. Petra Neubauerová (ČKAIT - 0301020), za dodržení platných bezpečnostních předpisů.
2. Stavba bude umístěna v souladu s celkovým situačním výkresem C.2, kde je zakreslen současný stav území v měřítku 1:2000 s požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.
3. Případné změny oproti ověřené projektové dokumentaci musí být předem projednány s vodoprávním úřadem.
4. Před zahájením stavby bude na viditelném místě umístěn štítek o povoleném stavebním záměru, který obdrží stavebník po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude respektovat stávající ochranná pásma dopravní a technické infrastruktury, při souběhu tlakové kanalizace se stávajícím vodovodním řadem a ostatními sítěmi, bude dodržena ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
6. Budou dodrženy pokyny stanovené ve vyjádření Vodáren a kanalizací Karlovy Vary, a.s., č. j.: 4047/220/18/He ze dne 20.06.2018.
7. Budou dodrženy pokyny stanovené ve vyjádření Vodáren a kanalizací Karlovy Vary, a.s., č. j.: 2017/00124 ze dne 27.01.2017.
8. Budou dodrženy podmínky uvedené v závazném stanovisku Drážního úřadu, uzemní odbor Plzeň, č. j.: DURC-43195/18/Ho ze dne 26.07.2018.
9. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření společnosti Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., zn.: 165/2017/Ho/BAR ze dne 12.12.2017 a v doplnění vyjádření společnosti Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., zn.: 69/2018/Ho/BAR ze dne 15.05.2018.

10. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření Městského úřadu Chodov, odbor správy majetku, č. j.: OSM/3673/2017/N ze dne 21.02.2017.
11. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření Lesů ČR, s. p., Lesní správa Horní Blatná, č. j.: LCR230/000368/2017 ze dne 03.03.2017.
12. Budou dodrženy podmínky uvedené v souhlasu ČEZ Distribuce, a.s., zn.: 1097301241 ze dne 05.03.2018.
13. Budou dodrženy podmínky uvedené ve sděleních ČEZ Distribuce, a.s., zn.: 0100999950, zn.: 0100999954, zn.: 0100999959, zn.: 0100999963 všechny ze dne 10.10.2018.
14. Budou dodrženy pokyny stanovené stanoviskem společnosti GridServices, s.r.o., zn.: 5001459187 ze dne 06.03.2017.
15. Budou dodrženy pokyny stanovené vyjádřením České telekomunikační infrastruktury, č. j.: 521561/17 ze dne 27.01.2017.
16. Budou dodrženy pokyny stanovené vyjádřením Chodovských technicko-ekologických služeb s.r.o., zn.: 11/17/Po ze dne 06.02.2017.
17. V době realizace stavby je nutné zachovat přístup k objektům v okolí stavby pro vozidla IZS.
18. Veškeré škody na pozemcích způsobené výstavbou budou odstraněny nákladem investora stavby. V případě neodstranitelnosti škod bude uhrazena náhrada dle platných předpisů.
19. Stavba bude realizována dodavatelsky, odbornou firmou a realizace stavby bude **dokončena do 31.12.2020**.

a stanovuje, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu, dle § 119 odst. 1 písm. a) a § 115 odst. 1 stavebního zákona

Žádost o vydání kolaudačního souhlasu k užívání vodního díla bude předložena na předepsaném tiskopise - příloha č. 14 k vyhlášce č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu (dále jen „vyhláška o dokladech“). K žádosti o kolaudační souhlas budou předloženy přílohy, které jsou rovněž stanoveny v příloze č. 14 k vyhlášce o dokladech a dále přílohy stanovené v části B přílohy č. 12 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.

o d ů v o d n ě n í

Žadatel, Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech, sídlem Studentská 328/64, Doubí, 360 07 Karlovy Vary (IČO: 47700521), zastoupen paní Martinou Sobotkovou, bytem U Porcelánky 1012, 357 35 Chodov (IČO: 76048764), podal dne 14.06.2018 žádost o:

- I. vydání společného povolení pro stavbu „Chodov – Vintířovská ulice, splašková tlaková kanalizace“, dle § 94j stavebního zákona a dle § 15 vodního zákona

K žádosti byla doložena projektová dokumentace stavby, kterou zpracovala Ing. Petra Neubauerová, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby (ČKAIT - 0301020), sídlem Rohová 552/9, 360 05 Karlovy Vary (IČO: 71906452). K žádosti byly dále doloženy tyto doklady:

- I. Vyjádření správců podzemních sítí z hlediska jejich výskytu:
 - GridServices, s.r.o., zn.: 5001446471 ze dne 27.01.2017
 - GridServices, s.r.o., zn.: 5001459187 ze dne 06.03.2017 – nachází se

- ČEZ Distribuce a.s., zn.: 0100999950 ze dne 10.10.2018 – nachází se
- ČEZ Distribuce a.s., zn.: 0100999954 ze dne 10.10.2018 – nachází se
- ČEZ Distribuce a.s., zn.: 0100999959 ze dne 10.10.2018 – nachází se
- ČEZ Distribuce a.s., zn.: 0100999963 ze dne 10.10.2018 – nachází se
- Telco Pro Services, a.s., zn.: 0200718621 ze dne 01.03.2018 – nenachází se
- Telco Pro Services, a.s., zn.: 0200718626 ze dne 01.03.2018 – nenachází se
- Telco Pro Services, a.s., zn.: 0200718631 ze dne 01.03.2018 – nenachází se
- Telco Pro Services, a.s., zn.: 0200718634 ze dne 01.03.2018 – nenachází se
- Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., č. j.: 2017/00124 ze dne 27.01.2017 – nachází se
- Česká telekomunikační infrastruktura (CETIN), č. j.: 521561/17 ze dne 27.01.2017 – nachází se
- Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., č. j.: 14/02/17/kp ze dne 10.02.2017 – nenachází se
- Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., č. j.: 125/10/17/kp ze dne 27.10.2017 – nachází se
- Chodovské technicko-ekologické služby s.r.o., zn.: 11/17/Po ze dne 06.02.2017 – nachází se
- MARSERVIS, s.r.o., ze dne 25.05.2017 – nenachází se
- Sauron CZ, s.r.o., ze dne 06.11.2017 – nenachází se

II. Vyjádření a stanoviska dotčených správních orgánů:

- souhrnné vyjádření MěÚ Sokolov, odboru životního prostředí, č. j.: 13428/2017/OŽP/JIRY ze dne 21.03.2017
- závazné stanovisko MěÚ Sokolov, odboru životního prostředí, č. j.: 19723/2017/OŽP/SABI ze dne 07.04.2017, k akci do 50 m od okraje lesa
- závazné stanovisko MěÚ Sokolov, odboru stavebního a územního plánování, jako orgánu územního plánování, č. j.: MUSO/56185/2018/OSÚP/LUSA ze dne 18.06.2018.
- závazné stanovisko MěÚ Chodov, odbor stavební úřad, č. j.: OSÚ/11000/2018/Kn ze dne 30.08.2018
- vyjádření MěÚ Chodov, odbor správy majetku, č. j.: OSM/3673/2017/N ze dne 21.02.2017
- rozhodnutí MěÚ Chodov, odbor stavební úřad - doprava, č. j.: OSÚ/1183/2018/Vr ze dne 16.02.2018, o povolení zvláštního užívání komunikace
- stanovisko MěÚ Sokolov, odboru dopravy, č. j.: 14181/2017/OD/MAKN ze dne 22.02.2017
- rozhodnutí MěÚ Sokolov, odboru dopravy, č. spisu: MUSO/73406/2018/OD/MAKN, interní ozn.: OD-2186/2018, ze dne 09.08.2018
- koordinované závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Karlovarského kraje, územní odbor Sokolov, č. j.: HSKV-1465-2/2018-SO ze dne 05.06.2018
- závazné stanovisko Drážního úřadu, sekce stavební, územní odbor Plzeň, č. j.: DURC-43195/18/Ho ze dne 26.07.2018
- vyjádření Obvodního báňského úřadu pro území kraje Karlovarského, zn.: SBS/16028/2015/OBÚ-08 ze dne 02.06.2015

III. Další doložené dokumenty:

- vyjádření obce Vintřítrov, zn.: t/153/01/17 ze dne 15.03.2017
- vyjádření společnosti Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., zn.: 165/2017/Ho/BAR ze dne 12.12.2017
- doplnění vyjádření společnosti Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., zn.: 69/2018/Ho/BAR ze dne 15.05.2018
- vyjádření Vodáren a kanalizací Karlovy Vary, a.s., č. j.: 4047/220/18/He ze dne 20.06.2018
- vyjádření Lesů ČR, s. p., č. j.: LCR230/000368/2017 ze dne 03.03.2017
- souhlas ČEZ Distribuce, a.s., zn.: 1097301241 ze dne 05.03.2018, s umístěním stavby v ochranném pásmu distribuční soustavy
- plná moc ze dne 24.02.2017
- souhlasy vlastníků stavbou dotčených pozemků vyznačené v situaci
- výpisy z katastru nemovitostí
- informace o pozemcích

Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení v dané věci dle § 94m stavebního zákona. Zahájení řízení bylo oznámeno dopisem č. j.: MUSO/69907/2018/OŽP/ROST (ev. č.: 85867) ze dne 20.07.2018. Vzhledem k tomu, že žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, bylo upuštěno od ústního jednání spojeného s ohledáním na místě dle § 94m odst. 3 stavebního zákona. Podle téhož ustanovení byla stanovena lhůta pro uplatnění námitek účastníků řízení a stanovisek dotčených orgánů do 15 dnů od doručení oznámení. V rámci společného řízení nebyly uplatněny žádné námitky. Žádný z účastníků řízení nevyužil možnosti seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí a vyjádření se k nim. Správní poplatek ve výši 3 000,- Kč byl uhrazen dne 08.08.2018.

Při posouzení žádosti bylo zjištěno, že vydáním žádaného společného povolení k umístění a realizaci výše citované stavby, za výše stanovených podmínek, nedojde k ohrožení zájmů chráněných stavebním ani vodním zákonem a jiných chráněných zájmů a ani k nepřiměřenému omezení nebo ohrožení práv a oprávněných zájmů účastníků řízení, a proto bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí. Podmínky správců technické infrastruktury, správních úřadů či dalších dotčených orgánů jsou uvedeny v podmínkách, za kterých je toto rozhodnutí vydáno.

Posuzovaný záměr je v souladu s platným Územním plánem Chodov, Územním plánem Vintířov i v souladu s relevantními cíli a úkoly územního plánování stanovenými v § 18 a 19 stavebního zákona. Územní plán Chodov i Územní plán Vintířov připouští ve všech plochách s rozdílným způsobem využití technickou infrastrukturu i dopravní infrastrukturu, proto z funkčního hlediska je záměr tlaková splašková kanalizace v souladu s dotčenými územními plány.

poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst. 1, § 82, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Karlovarského kraje podáním učiněným u Městského úřadu Sokolov, odboru životního prostředí. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Ing. Robin Štrudl
reférent odboru životního prostředí

Příloha pro žadatele (k převzetí po nabytí právní moci rozhodnutí, v souladu s § 94p odst. 4 stavebního zákona):

2x PD ověřená ve vodoprávním řízení
1x štítek o povoleném stavebním záměru

Rozdělovník

Účastník řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu a § 94k písm. a) stavebního zákona:

1. Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech, Studentská 328/64, Doubí, 360 07 Karlovy Vary
v zastoupení: Martina Sobotková, U Porcelánky 1012, 357 35 Chodov

Účastníci řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu, § 115 odst. 4 vodního zákona a § 94k písm. b) a písm. d) stavebního zákona:

2. Město Chodov, Komenského 1077, 357 35 Chodov
3. Obec Vintířov, Vintířov 62, 357 35 Vintířov
4. Město Nové Sedlo, Masarykova 502, 357 34 Nové Sedlo
5. Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská 282, 356 01 Sokolov
6. Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov
7. Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., Studentská 328/64, Doubí, 360 07 Karlovy Vary
8. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín
9. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
10. GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
11. Lesy ČR, s. p., Lesní správa Horní Blatná, náměstí Sv. Vavřince 119, 362 35 Horní Blatná
12. Chodovské technicko-ekologické služby s.r.o., U Porcelánky 212, 357 35 Chodov
13. Hana Herbusch, Vintířovská 884, 357 35 Chodov
14. Richard Novák, Lidická 391/57, Drahoovice, 360 01 Karlovy Vary

Účastníci řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona:

Vlastníci pozemků v katastrálním území Chranišov, a to parcelních čísel: 114/1, 171/1

Vlastníci pozemků v katastrálním území Vintířov u Sokolova, a to parcelních čísel: 474/2, 474/3, 474/4, 482/3

Vlastníci pozemků v katastrálním území Dolní Chodov, a to parcelních čísel: 1218/1, 1218/4, 1218/5, 1219, 1221/1, 1222/1, 1223/1, 1225/1, 1226, 1228, 1229, 1231, 1232, 1234, 1235, 1236, 1238, 1240/1, 1241/2, 1242, 1243, 1244, 1245, 1246, 1247, 1250/1, 1252, 1253, 1255/1, 1258, 1259, 1261, 1262, 1263, 1265, 1267, 1269/2, 1272/1, 1272/2, 1272/3, 1272/5, 1272/9, 1272/10, 1272/11, 1272/12, 1272/13, 1272/14, 1274, 1275/1, 1278, 1279, 1280/1, 1280/3, 1282, 1283, 1284, 1286, 1289, 1291/1, 1294, 1295/1, 1298, 1299, 1302/4, 1303, 1304, 1306, 1307, 1308, 1309/3, 1310/1, 1310/3, 1310/4, 1311, 1313/1, 1313/2, 1314/1, 1316/1, 1316/2, 1324/1, 1324/37, 1324/43, 1324/46, 2479/1, 2479/4, 2479/6, 2479/15, 2479/24, 2479/34, 2479/44, 2479/49, 2479/50, 2479/68, 2480/28, 2481, 2482/1, 2482/2, 2484, 2485/1, 2486/1, 2487, 2488, 2489/1, 2489/4, 2489/5, 2575/2

Dotčené správní orgány:

15. Městský úřad Chodov, odbor stavební úřad, Komenského 1077, 357 35 Chodov
16. Městský úřad Chodov, odbor stavební úřad – doprava, Komenského 1077, 357 35 Chodov
17. Městský úřad Chodov, odbor správy majetku, Komenského 1077, 357 35 Chodov
18. Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov
19. Městský úřad Sokolov, odbor dopravy, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov
20. Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí – státní správa lesů, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov
21. Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, územní odbor Sokolov, Petra Chelčického 1560, 356 01 Sokolov

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15-ti dnů na úředních deskách Městského úřadu Sokolov, Městského úřadu Chodov, Obecního úřadu Vintířov a Městského úřadu Nové Sedlo (§ 25 odst. 3 správního řádu). Ve stejný den, kdy se vyvěsí na úřední desce úřadu, bude oznámení vyvěšeno způsobem umožňujícím dálkový přístup na tzv. elektronické úřední desce. Patnáctý den po vyvěšení je dnem doručení (§ 25 odst. 2 správního řádu). **Tímto žádáme Městský úřad Chodov, Obecní úřad Vintířov a Městský úřad Nové Sedlo o zaslání potvrzení o vyvěšení a sejmutí oznámení.**

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Ověřovací doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Ověřuji pod pořadovým číslem **112083028-230094-181011084918**, že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické, skládající se z **6** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Zajišťovací prvek: **bez zajišťovacího prvku**

Ověřující osoba: **ŠTRUDL ROBIN Bc.**

Vystavil: **Město Sokolov**

V Sokolově dne 11.10.2018



112083028-230094-181011084918